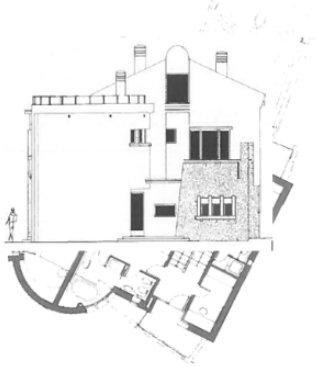
Arhitekt svetuje

Gradnja in prenova hiše ali stanovanja
Načrtovanje sodobnih, trajnostnih stavb
Upravna dovoljenj za gradnjo in prenovo stavb

od četrtka, 5. novembra, do nedelje, 8. novembra, 2026

od 11:00 do 13:30
od 15:00 do 17:30

Svetovanje je namenjeno vsem, ki načrtujete gradnjo ali prenovo hiše oz. stanovanja, razmišljate o nakupu nepremičnine ali presojate smotrnost prenove obstoječe stavbe v primerjavi z novogradnjo.



Na svetovanju boste pridobili informacije o ključnih vidikih, ki jih je treba upoštevati pri načrtovanju: o zasnovi in orientaciji/legi hiše na parceli ob upoštevanju prostorskih aktov, organizaciji tlorisa in funkcionalni razporeditvi prostorov, izbiri ustreznih materialov in konstrukcijskih rešitev ter tudi o vzdrževanju, servisiranju in rabi nepremičnine ob upoštevanju razumnih stroškov.

Seznanili se boste z izhodišči sodobnega načrtovanja skoraj ničenergijskih, brezemisijskih in trajnostnih stavb, kjer se upošteva rabo naravnih virov, zmanjšanje okoljskih obremenitev, zdravje ljudi in gospodarnost v celotni življenjski dobi stavbe.

Izvedeli boste, zakaj prenova ne pomeni zgolj vgradnje toplotne izolacije na fasado, temveč zahteva usklajeno načrtovanje arhitekturnih, konstrukcijskih in drugih tehničnih ukrepov, prilagojenih značilnostim posamezne stavbe, z mislijo na zdravje stanovalcev in višjo kakovost grajenega okolja.

Seznanili se boste tudi s postopki pridobivanja upravnih dovoljen za novogradnjo hiše in prenovo hiše ali stanovanja. Izvedeli boste tudi o ukrepih, ki jih lahko izvedete v okviru manjše rekonstrukcije, kot so preboji na fasadi in notranjih zidov ali utrditveni ukrepi na fasadnih zidovih za povečanje potresne odpornosti stavbe, in zakaj nujno potrebujete mnenje statika. Premišljen pristop h gradnji in prenovi ima dolgoročne učinke na naše zadovoljstvo zaradi dviga kakovosti bivalnega okolja, manjšim stroškom in dolgoročni uporabni vrednosti nepremičnine.