

STROKOVNI PROGRAM S KRATKIMI NAJAVAMI

NEDELJA, 27. NOVEMBER 2016

STROKOVNI PROGRAM

SAMODEJNA PREDSTAVITEV	od 9.00 do 11.00			
	VSE O GRADNJI IN PRENOVI STAVB GI ZRMK			
INDIVIDUALNA SVETOVANJA	od 10.00 do 13.00	od 11.00 do 13.00		
	Arhitekt svetuje pri načrtovanju, gradnji in prenovi hiše ali stanovanja ZAPS; GI ZRMK	Vse o gradnji in prenovi stavb Kakšna okna izbrati in kako jih vgraditi GI ZRMK		
PREDAVANJA	od 11.00 do 11.30	od 11.30 do 12.00	od 12.00 do 12.30	od 12.30 do 13.00
	S projektom energetske prenove stavb – PEP - do višje nepovratne subvencije Andraž Rakušček, Gašper Stegnar, Luka Zupančič, GI ZRMK	Krožna ekonomija – globalno razvojna in poslovna priložnost SGG	Preventivni ukrepi pri plazovih, poplavih in neurjih Jurij Skok, mag. Katarina Žibert, Jože Kos, Neva Jejčič; GI ZRMK	Skoraj nič-energijska prenova - priložnosti obravnave v okrožju – H2020, MODER - GI ZRMK; LEAG
SAMODEJNE PREDSTAVITVE	od 13.00 do 13.30	od 13.30 do 14.30	od 14.30 do 15.00	
	Skoraj nič-energijske hiše in energijska optimizacija pri gradnji skoraj nič-energijskih hiš GI ZRMK	VSE O GRADNJI IN PRENOVI STAVB GI ZRMK	Delujoči model krožnega gospodarstva v Sloveniji	
PREDAVANJA	od 15.00 do 15.30	od 15.30 do 16.00	od 16.00 do 16.30	
	Vlaga in plesen v bivalnem okolju Mag. Miha Tomšič, GI ZRMK	Alge na fasadah Mag. Miha Tomšič, GI ZRMK	Kakšna okna izbrati Sodobna vgradnja oken oz. vgradna skladna z »RAL smernico« Neva Jejčič, GI ZRMK	

INDIVIDUALNA SVETOVANJA	od 15.00 do 17.00			
	Vse o gradnji in prenovi stavb Kakšna okna izbrati in kako jih vgraditi GI ZRMK			

KRATKE NAJAVE STROKOVNIH PREDAVANJ, SAMODEJNIH PREDSTAVITEV IN INDIVIDUALNIH NASVETOV

Samodejna predstavitev od 9:00 do 11:00

Vse o gradnji in prenovi stavb

/GI ZRMK/

Po novem je treba graditi ali prenavljati v skoraj nič-energijskem standardu. Kako poteka načrtovanje skoraj nič-energijske hiše (sNES) od zasnove, optimizacije, priprave projektne dokumentacije, vloge za pridobitev subvencij, same kontrole kakovosti izvedbe do izdaje sNES certifikata in energetske izkaznice. In kakšen je pristop pri prenovah po skoraj nič-energijskih merilih? Zakaj je priporočljivo izdelati vsaj projekt energetske preнове in statično presoyo nosilnega sistema. Prenova spomeniško zaščitenih stavb je še posebej zahtevna naloga, kjer so potrebna posebna znanja in izkušnje vseh vpletenih in zakaj so smiselne le celovite rešitve. Kako se po novem določi pravičnejšo delitev stroškov za ogrevanje oz. korekturnih faktorjev pri večstanovskih stavbah. Sodobni sistemi za ogrevanje, prezračevanje in hlajenje ter zrakotesnost stavbnega ovoja imajo bistveni vpliv na bivalno okolje in udobje. Kdaj je smiselno izvesti termografijo, test zrakotesnosti in meritve z georadarjem.



Individualno svetovanje od 10:00 do 13:00

Arhitekt svetuje pri načrtovanju, gradnji in prenovi hiše ali stanovanja

/ZAPS / /GI ZRMK /

Razmišljate o načrtovanju, gradnji ali prenovi hiše ali stanovanja? Nasveti arhitekta z dolgoletnimi izkušnjami vam bodo v pomoč pri izbiri najustrežnejše lokacije, razporeditvi, orientaciji, velikosti in namembnosti prostorov, smotrnosti posamezne odločitve, sodobnih likovnih in tehničnih načelih projektiranja. Na osnovi prejetih informacij vam bodo podali strokovno mnenje tako v oblikovalskem, arhitekturnem, tehničnem kot tudi v finančnem smislu.



Možno pa bo pridobiti koristne nasvete v zvezi s pridobitvijo upravnih dovoljenj za gradnjo. Je lokacija primerna, kaj lahko zgradim na zeleni lokaciji, kakšen je postopek, katera soglasja je treba pridobiti, katerim tehničnim predpisom je treba slediti in še vrsta drugih vprašanj.

Vse zainteresirane naprošamo, da na svetovanje prinesejo vsaj fotodokumentacijo ali tehnično dokumentacijo (mapna kopija, tlorisi, tipični prerezi).

Individualno svetovanje od 11:00 do 13:00

Vse o gradnji in prenovi stavb in kakšna okna izbrati in kako jih vgraditi

/GI ZRMK/



Preden pristopimo k gradnji ali prenovi investitorji pridobivajo različne informacije, ki pa so lahko zavajajoče, netočne ali le komercialno usmerjene. V katerih primerih moramo pridobiti gradbeno dovoljenje, kateri posegi so sploh mogoči na dani lokaciji, na kaj moramo paziti pri izbiri izvajalca. Zakaj je treba najprej izdelati dober načrt za gradnjo ali prenove in izbrati usposobljenega nadzornega inženirja.

Najpogostejša posega na obstoječih stavbah sta zamenjava oken in izvedba toplotne zaščite ovoja. Na kaj naj bomo pozorni pri izbiri oken in kakšna naj bo njihova vgradnja. To je le nekaj vprašanj, na katere bodo dobili zainteresirani odgovore.

Predavanje od 11:00 do 11:30

S projektom energetske prenove stavb – PEP – do višje nepovratne subvencije

Andraž Rakušček /GI ZRMK/

Predstavljene bodo rešitve najpogostejših težav, s katerimi se soočajo lastniki stanovanj predvsem v večstanovanjskih stavbah. S preskusnimi metodami (ogled, test

zrakotesnosti, termografski pregled, mikroklimatski parametri, statična presoja nosilne konstrukcije) se odkriva pomanjkljivosti na stavbi in šibke točke na ovoju stavbe. Pripravi se projekt energetske prenove stavbe (PEP) in po potrebi tudi projekt za utrditev nosilnega sistema in za sanacijo kapilarnega vleka. Izdelani projekti vključujejo vse potrebne korake do zaključka optimalne (stroškovno in kakovostno) celovite prenove stavbe. Na novo se preračuna korekturne faktorje za delitev stroškov in izdelava energetska izkaznica stavbe. S premišljeno vodeno prenove se izboljšajo bivalni pogoji v stanovanjih, zmanjša poraba energije za ogrevanje, stavba je potresno varnejša in arhitekturno privlačnejša.



Predavanje od 11:30 do 12:00

Krožna ekonomija – globalno razvojna in poslovna priložnost

/SGG/

Z mednarodnim razvojem rešitev, ki upoštevajo načela krožne ekonomije, si lahko podjetja odprejo poslovne priložnosti doma in v tujini. Predstavljene bodo možnosti in aktivnosti, ki jih odpira Slovenski gradbeni grozd in druge povezane sektorje.



Predavanje od 12:00 do 12:30

Preventivni in sanacijski ukrepi pri plazovih, poplavah in neurjih

/ GI ZRMK /



Katere so preventivne dejavnosti, ki jih morajo redno izvajati lastniki zemljišč. To so izvedba ter vzdrževanje drenaž in odtokov, jaškov in jarkov, po obilnejših deževjih detajlni pregledi terena (pozornost je treba posvetiti razpokam, zdrsom, zastajanju vode, porajanju izvirov), nadomeščanje vegetacije pri strmehjših terenih.

Predstavljeni bodo tudi prvi ukrepi, ki jih lahko lastniki izvedejo sami ob ugotovitvi pojava nestabilnosti pobočja. Med te ukrepe spadajo: prekritje z neprepustno folijo, izvedba globokih drenaž za preprečitev dotoka vod. Vedno pa velja, da je treba nemudoma vsako splazitev prijaviti lokalnim oblastem. Pri obsežnejših plazenjih je treba nemudoma vključiti geologa ali geomehanika.

Predstavljene bodo tudi tipične poškodbe, ki na stavbah nastanejo ob naravnih nesrečah – poplave in neurja. Orisan bo potek aktivnosti v zvezi z odpravo le teh. Opisani bodo najobičajnejši pristopi za sanacijo konstrukcij ter za ponovno zagotovitev normalnih bivalnih pogojev.

Predavanje od 12:30 do 13:00

Skoraj nič-energijska prenova – priložnosti obravnav v okrožju, H2020, MODER

Dr. Samo Gostič, doc. dr. Marjana Šijanec Zavrl, doc. dr. Henrik Gjerkeš, mag. Miha Tomšič
/GI ZRMK/

Anton Pogačnik /LEAG/

Projekt MODER razvija celosten pristop k učinkoviti obnovi stavb na nivoju dela mesta. V predvidenem modelu imajo inženirska podjetja, energetske menedžerji in svetovalci vlogo koordinatorja, ki spodbuja lastnike pri pričetku izvajanja skupnih projektov s pomočjo novo razvitih orodja za celostno, energetske in ekonomske učinkovito načrtovanje na območju okrajev oziroma sosesk. Vizija projekta je razviti stroškovno in energetske učinkovito ter uporabniku prijazno prenovu stavb kot del celotnega energetskega sistema. Pri tem bodo nova orodja omogočala sistem načrtovanja v zgodnjih fazah s primerjavo različnih alternativ sistemov oskrbe z energijo ob sočasni prenovi stavb na območju okrajev oziroma sosesk. Projekt MODER (www.moderproject.eu) bo, z večjo vključenostjo lastnikov in uporabnikov pri sodelovanju in sprejemanju odločitev, spodbujal prihranke energije in stroškov.



Samodejna predstavitev od 13:00 do 13:30**Skoraj nič-energijske hiše****Energetska optimizacija pri gradnji skoraj nič-energijskih hiš**

/GI ZRMK/

Pasivne in skoraj nič-energijske hiše predstavljajo bodoči standard gradnje. Na svetovanje vabljeni vsi, ki vas zanima kar koli v zvezi z načrtovanjem, sodobnimi materiali, sistemi in tehnologijami. Pomembni vidiki so še vpliv gradnje na okolje, zdravje in počutje stanovalcev ter ogljični odtis. Še posebej bodo obravnavani pristopi pri načrtovanju, integralno načrtovanje, kako zagotoviti zrakotesnost, kontrolo kakovosti, načini prezračevanja in ogrevanja, izbiri obnovljivega vira energije za ogrevanje in gorivo, je e-mobilnost prihodnost ali le modna muha, zbiranju deževnice, monitoring in ostalih parametrov, pomembnih za uspešno izveden projekt. Optimizacija stavb je ključni dejavnik za uspešno izvedeni projekt že v fazi načrtovanja skoraj nič-energijske hiše tako v energetskem kot tudi v tehničnem in finančnem smislu. Kateri koraki so potrebni, katere odločitve je treba sprejeti, kako zaključiti finančno konstrukcijo ter se spopasti z zbiranjem ponudb, potrebnih dovoljenj in kontrolo kakovosti

Predstavljena bo tudi gradnja z opeko, saj je zmotno mišljenje, da se lahko gradi pasivne ali skoraj nič-energijske hiše le iz lesa. Kako jih gradimo, na katere detajle je treba biti pozoren pri načrtovanju in gradnji. Predstavitev bo prikazovala veliko primerov dobre gradbene prakse.

Samodejna predstavitev od 13:30 do 14:30**Vse o gradnji in prenovi stavb**

/GI ZRMK/

Po novem je treba graditi ali prenavljati v skoraj nič-energijskem standardu. Kako poteka načrtovanje skoraj nič-energijske hiše (sNES) od zasnove, optimizacije, priprave projektne dokumentacije, vloge za pridobitev subvencij, same kontrole kakovosti izvedbe do izdaje sNES certifikata in energetske izkaznice. In kakšen je pristop pri prenovah po skoraj nič-energijskih merilih? Zakaj je priporočljivo izdelati vsaj projekt energetske prenove in statično presojo nosilnega sistema. Prenova spomeniško zaščitene stavbe je



še posebej zahtevna naloga, kjer so potrebna posebna znanja in izkušnje vseh vpletenih in zakaj so smiselne le celovite rešitve. Kako se po novem določi pravičnejšo delitev stroškov za ogrevanje oz. korekturnih faktorjev pri večstanovskih stavbah. Sodobni sistemi za ogrevanje, prezračevanje in hlajenje ter zrakotesnost stavbnega ovoja imajo bistveni vpliv na bivalno okolje in udobje. Kdaj je smiselno izvesti termografijo, test zrakotesnosti in meritve z georadarjem.

Samodejna predstavitev od 14:30 do 15:00**Delujoči model krožnega gospodarstva v Sloveniji**

/GI ZRMK/

Eden od pogojev za trajnostni razvoj je prehod na krožno gospodarstvo. Prvi delujoči model krožnega gospodarstva je bil uveden v občini Kočevje, ki temelji na lesu in njegovi nadaljnji predelavi. Vsi proizvodni procesi se odvijajo znotraj občine - lokalni gozdarji so bili na razpisu

izbrani za podiranje drevja in tudi hlodovino razžagajo domačini. Občina je investirala v dve sušilnici, ki so jih postavili lani, v njih pa posušijo deske, izdelek z dodano vrednostjo. To je prvi teoretični prikaz krožnega gospodarstva v Sloveniji, ki živi v praksi.

Predavanje od 15:00 do 16:00

Vlaga in plesen v bivalnem okolju ter alge na fasadah

Mag. Miha Tomšič /GI ZRMK/

Čeprav se zdi pravilna izvedba toplotne zaščite stavbe enostavna zadeva, je to strokovno zahtevno opravilo. Posledice neustrezne izbire in vgradnje izolacijskih materialov in sistemov so lahko estetskega in funkcionalnega značaja - razpoke zaključnega sloja, mehurjenje, odstopanje fasade od podlage, zamakanje, toplotni mostovi, kondenzacija in plesen na notranjih površinah zunanjih sten in podobno, kar po nepotrebnem zvišuje vzdrževalne in obratovalne stroške. Posebna vrsta težav, povezanih s sodobnimi toplotno zaščitnimi fasadami, so biogene poškodbe - pojav plesni in alg na zaključnem fasadnem sloju. Opisani bodo vzroki za naštetе težave in možnosti njihovega preprečevanja.



Predavanje od 16:00 do 16:30

Kakšna okna izbrati in sodobna vgradnja oken oz. vgradnja skladna z »RAL smernico«

Neva Jejčič /GI ZRMK/

Izbira oken je težka odločitev, saj se v poplavi najrazličnejši h ponudb že strokovnjaki težko odločajo, katere tehnične rešitve in kateri izdelek je najustreznejša izbira. Kakšne lastnosti mora imeti okno? Je energetska učinkovitost res edino merilo? Katera dokazila moramo zahtevati?



Sodobna vgradnja, bolj poznana kot vgradnja, skladna z RAL smernico, postaja standard tudi v Sloveniji. Pri taki vgradnji je treba poskrbeti že v fazi načrtovanja za primerno velikost odprtine, mehansko pritrditev in tesnjenje rege med okvirjem in konstrukcijo. V poplavi tesnilnih materialov je

priporočljivo izbrati sistem tesnjenja in ne posameznih komponent.

Individualno svetovanje od 15:00 do 17:00

Vse o gradnji in prenovi stavb in kakšna okna izbrati in kako jih vgraditi

/GI ZRMK/

Praden pristopimo k gradnji ali prenovi investitorji pridobivajo različne informacije, ki pa so lahko zavajajoče, netočne ali le komercialno usmerjene. V katerih primerih moramo pridobiti gradbeno dovoljenje, kateri posegi so sploh mogoči na dani lokaciji, na kaj moramo paziti pri izbiri izvajalca. Zakaj je treba najprej izdelati dober načrt za gradnjo ali prenove in izbrati usposobljenega nadzornega inženirja.

Najpogostejša posega na obstoječih stavbah sta zamenjava oken in izvedba toplotne zaščite ovoja. Na kaj naj bomo pozorni pri izbiri oken in kakšna naj bo njihova vgradnja. To je le nekaj vprašanj, na katere bodo dobili zainteresirani odgovore.

